

Kondíciós lista

Forgalomból kivont termék

Lakossági lakáscélú és szabadfelhasználású jelzálogkölcsönre
vonatkozóan
/magánszemélyek részére/

1. A kölcsön feltételei:			
1. Fizetési számla nyitása a Banknál a finanszírozás devizanemében ⁱ			
2. Kamatok, díjak, költségek			
	EUR vásárlási kölcsön	CHF vásárlási kölcsön	HUF vásárlási kölcsön
Éves ügyleti kamat (változó) (referencia kamat+kamatfelár) ⁱⁱ :	3 havi EUR LIBOR+3,50%	3 havi CHF LIBOR+3,50%	3 havi BUBOR+2,00%
Türelmi idő ⁱⁱⁱ :	6 hónap		
	EUR szabadfelhasználású kölcsön	CHF szabadfelhasználású kölcsön	HUF szabadfelhasználású kölcsön
Éves ügyleti kamat (változó) (referencia kamat+kamatfelár) ² :	3 havi EUR LIBOR+4,00%	3 havi CHF LIBOR+4,00%	3 havi BUBOR+2,50%
Türelmi idő ⁴ :	nincs		
3. Közös feltételek:			
Futamidő:	1-25 év		
Esedékessége:	Folyósításkor		
Adminisztrációs díj (éves ügyleti díj):	A folyósított kölcsönösszeg 2,4%-a		
Törlesztő-részletek esedékessége:	<p>Minden hónap 15-e (amennyiben az munkaszüneti napra esik, az azt követő első banki munkanap).</p> <p><u>A Bank a törlesztő-részlet devizáról forintra történő átszámítására, saját, a Bank által megállapított és közzétett devizaárfolyamot használ az alábbiak szerint:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Amennyiben a törlesztés forintban vezetett bankszámláról teljesül, az átváltás az aznapon jegyzett T+2-es deviza középárfolyamon történik; - Egyéb módon történő törlesztés esetén a teljesítés időpontjában érvényes azonnali deviza középárfolyamon történik. 		

A közjegyzői munkadíj mértékét a közjegyző határozza meg a közjegyzői díjszabásról szóló 14/1991. (XI.26) IM rendeletben foglaltak alapján.

Jelen kondíciós lista a „**Nem forgalmazott termékekre vonatkozó 1. sz. melléklet**”-tel együtt érvényes. A Kölcsönre vonatkozó egyéb díjakat a Kondíciós lista 1. számú melléklete tartalmazza.

ⁱ A fizetési számla nyitására vonatkozó feltételek, kondíciók, díjak és költségek a mindenkor érvényes „Kondíciós lista magánszemélyek részére” – c. hirdetményben található.

ⁱⁱ A kölcsön változó kamatozású, a kamatperiódus 3 hónap, mértéke naptári negyedévenként változik, a naptári negyedév első banki munkanapján érvényes 3 havi BUBOR-nak vagy EUR illetve CHF LIBOR- nak megfelelően. BUBOR (**B**udapest **I**nter**b**ank **O**ffered **R**ate): bankközi referencia kamatláb, a kereskedelmi bankok kihelyezési rátájának átlaga.

ⁱⁱⁱ Vásárlási célú jelzálogkölcsönök esetén a türelmi idő maximum 6 hónap.