

**SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSI KÉRELEM**  
**változó kamatozású jelzáloghitel fix kamatozású jelzáloghitelre történő módosítására**  
**vonatkozóan**  
**– Magánszemélyek részére –**

Kérem a ..... számú jelzálogkölcsön szerződés módosítását a változó kamatozású jelzáloghitelek kamatkockázatáról, valamint annak kezeléséről való tájékoztatás elősegítéséről szóló 9/2019. (IV.15.) számú Magyar Nemzeti Bank ajánlás alapján, a jelzálogkölcsönöm kamatkockázatának csökkentése érdekében.

### 1. Kérelem adatai:

Szerződésszám

Módosítás követően a kamatperiódus hossza:

5 éves kamatperiódus

10 éves kamatperiódus

### 2. Kötelezett személyes adatai:

Családi név:

Utónév:

Születési név:

Anyja neve:

Születési helye:

Születési ideje:

Állampolgárság:

Adóazonosító jel:

Személyazonosító okmány típusa:

Személyazonosító okmány száma:

Állandó lakcím:

Levelezési cím:

Telefonszám:

E-mail cím:<sup>1</sup>

Családi állapot:

házas/bejegyzett

élettársi kapcsolatban él

egyedülálló

elvált

özvegy

Iskolai végzettség:

alapfokú (ált.) iskola

középfokú iskola, szakmunkásképző

főiskola

egyetem

Közös háztartásban élők száma:

Eltartottak száma:

Kötelezett szerepe a hitelben:

Adós

Zálogkötelezett

Haszonélvezeti jog jogosultja

### 3. Igénylő munkahelyi adatai:

Munkáltató neve:

Székhely címe:

Munkavégzés helye:

Magyarország

külföld

Munkavégzés címe:

<sup>1</sup> Az e-mail cím megadása esetén, a Bank a szerződéstervezetet erre az e-mail címre küldi meg.

Munkaviszony kezdete:

Jövedelemszerzés forrása:

alkalmazott                       alkalmazott vezető                       őstermelő  
 nyugdíjas                               GYES/GYED/GYET                       egyéni vállalkozó  
 cégtulajdonos                       egyéb

Amennyiben saját vállalkozásból igazol jövedelmet, tulajdoni részesedés (%-ban):

Folyamatos munkaviszony ideje:

0-1 év                                       1-3 év                                       3 év fölött  
 legalább 5 év max. fél év kihagyással                       egyéb (GYES/ GYED/ GYET, tanuló)

Amennyiben az 5 évnél régebbi folyamatos munkaviszony nem a jelenlegi munkáltatónál áll fenn ennyi ideje, abban az esetben kérjük az alábbiakat is kitölteni:

	Munkáltató neve	Munkaviszony kezdete	Munkaviszony vége
1.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Rendszeres havi nettó jövedelem:  forint

Cafeteria összege:  forint

Egyéb kiegészítő jövedelem:  forint

#### 4. Igénylő Banknál fennálló törlesztési kötelezettségei (amennyiben nincs, áthúzendő):<sup>2</sup>

Bankkal fennálló kapcsolat ideje:

nincs                                       0-1 év  
 1-3 év                                       3 évnél régebben

	Hitelnyújtó neve:	Hitel, kölcsön típusa:	Szerződött összeg:	Lejárat dátuma:	Havi törlesztés (Ft):
1.	<b>KDB Bank Európa Zrt.</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2.	<b>KDB Bank Európa Zrt.</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.	<b>KDB Bank Európa Zrt.</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4.	<b>KDB Bank Európa Zrt.</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

<sup>2</sup> Minden olyan, hitelből, hitelkeretből, kölcsönből eredő törlesztési kötelezettség, amely ügyletben az Igénylő adósként, adóstársként vagy kezesként szerepel. Amennyiben nincs ilyen, a teljes táblázat áthúzendő!

**5. Igénylő más banknál fennálló törlesztési kötelezettségei (amennyiben nincs, áthúzendő):<sup>2</sup>**

	Hitelnyújtó neve:	Hitel, kölcsön típusa:	Szerződött összeg:	Lejárat dátuma:	Havi törlesztés (Ft):
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					

**6. Ingatlanfedezettel kapcsolatos adatok:**

 Biztosítéki ingatlanok darab száma: 
**Ingatlanfedezet adatai:**

 Címe: 

 Helyrajzi száma:  Építés éve: 

 Ingatlan típusa:  lakás  lakóház  sorház

 Építés módja:  téglá  panel  könnyűszerkezet

 vegyes szerkezetű

 Becsült forgalmi érték:  forint

 Az ingatlan bérbeadással érintett?  igen  nem

Ingatlan tulajdonosa(i)

 Tulajdonos neve (1):  Tulajdoni hányad: 

 Tulajdonos neve (2):  Tulajdoni hányad: 

 Tulajdonos neve (3):  Tulajdoni hányad: 

 Tulajdonos neve (4):  Tulajdoni hányad: 
**További ingatlanfedezet adatai:**

 Címe: 

 Helyrajzi száma:  Építés éve: 

 Ingatlan típusa:  lakás  lakóház  sorház

 Építés módja:  téglá  panel  könnyűszerkezet

 vegyes szerkezetű

 Becsült forgalmi érték:  forint

Az ingatlan bérbeadással érintett?  igen

nem

Ingatlan tulajdonosa(i)

Tulajdonos neve (1):

Tulajdoni hányad:

Tulajdonos neve (2):

Tulajdoni hányad:

Tulajdonos neve (3):

Tulajdoni hányad:

Tulajdonos neve (4):

Tulajdoni hányad:

**Kelt:** .....

.....

**Adós**

## Nyilatkozat

Alulírott, ....., büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a jelen Szerződésmódosítási kérelemben és a benyújtandó dokumentumokban, igazolásokban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek. Kötelezettséget vállalok arra, hogy a Szerződésmódosítási kérelemben közölt adatok változásáról a változást követő 5 munkanapon belül írásban értesítem a Bankot. Tudomásul veszem, hogy amennyiben az általam közölt adatok nem felelnek meg a valóságnak, a Bank jogosult a Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, amely a teljes tartozásom esedékessé válását eredményezi.

Tudomásul veszem, hogy a Bank hitelreferencia-szolgáltatást vesz igénybe, amelyhez jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulok.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy nem kezdeményeztem a 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési eljárást és ilyen eljárásban nem veszek részt, sem mint adós, adóstárs vagy egyéb kötelezett.

A jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy a jelen okirat aláírását megelőzően a jelen okirattal is érintett kölcsönökről ésszerűen előzetesen tájékozódtam.

A jelen kölcsönkérelem kitöltésével és aláírásával felhatalmazom a Bankot, hogy a jelen okiratban foglalt adatimat kezelje. Az adataim Bank által történő kezelésére általam kezdeményezetten kerül sor. Egyben tudomásul veszem, hogy a Bank a jelen kölcsönkérelemben szereplő és a kölcsönkérelemmel érintett adatokat a vonatkozó jogszabályokban foglalt kötelezettségei teljesítése érdekében kezeli.

Kijelentem és aláírásommal elismerem, hogy a Bank a jelen kérelem benyújtásakor az alábbi dokumentumokat részemre átadta, az abban foglaltakat tudomásul vettem és magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

- Általános Szerződési Feltételek ingatlan fedezete mellett nyújtott lakossági kölcsönökre vonatkozóan

**Kelt:** .....

.....  
**Adós**

<b>Átvételi igazolás (Bank tölti ki):</b>	
A Bank képviselőjében a jelen szerződésmódosítási kérelmet a mai napon átvettem.	
Ügyintéző neve, beosztása:	.....
Ügyintéző aláírása:	.....
Kelt:	..... év ..... hónap ..... nap